

“ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE COTAS”

# ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PRIMÁRIA E SECUNDÁRIA DE COTAS DE EMISSÃO DO

## BRESKO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO

CNPJ/ME nº 20.748.515/0001-81

Código ISIN nº BRBRCOCTF007

Código de Negociação na B3 nº BRCO

Tipo ANBIMA: Fil Renda Gestão Ativa - Segmento ANBIMA: Logística

Registro da Oferta na CVM em 03 de novembro de 2020 sob o nº CVM/SRE/RFI/2020/055 para a Oferta Primária  
e nº CVM/SRE/SEC/2020/02 para a Oferta Secundária

A XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva, nº 153, sala 201 (parte), Leblon, CEP 22440-032, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 02.332.886/0001-04, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social, na qualidade de instituição intermediária líder (“Coordenador Líder”), em conjunto com ÁGORA CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 74.014.747/0001-35, BANCO ANDBANK (BRASIL S.A.), inscrita no CNPJ/ME sob o nº 48.795.256/0001-69, ATIVA INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE TÍTULOS, CÂMBIO E VALORES, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 33.775.974 0001-04, BANCO BTG PACTUAL S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 30.306.294/0002-26, EASYNVEST - TÍTULO CORRETORA DE VALORES S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.169.875/0001-79, GENIAL INVESTIMENTOS CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 27.652.684/0001-62, CORRETORA GERAL DE VALORES E CÂMBIO LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 92.858.380/0001-18, GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 65.913.436/0001-17, ICAP DO BRASIL CTVM LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 09.105.360/0001-22, INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 18.945.670/0001-46, ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 61.194.353/0001-64, NECTON INVESTIMENTOS S.A. C.V.M.C., inscrita no CNPJ sob o nº 52.904.364/0001-08, NOVA FUTURA CTVM LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 04.257.795/0001-79, ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 13.293.225/0001-25, OURINVEST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 00.997.804/0001-07, PLANNER CORRETORA DE VALORES S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 00.806.535/0001-54, RB CAPITAL INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 89.960.090/0001-76, SAFRA CORRETORA DE VALORES E CÂMBIO LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 60.783.503/0001-02, SOCOPIA - SOCIEDADE CORRETORA PAULISTA S.A., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 62.285.390/0001-40, e TULLET PREBON CVC LTDA., inscrita no CNPJ/ME sob o nº 61.747.085/0001-60 (conjuntamente, “Participantes Especiais”), bem como a CREDIT SUISSE S.A. CORRETORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Rua Leopoldo Couto de Magalhães Jr., nº 700, 10º, 12º e 13º andares (parte), na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 42.584.318/0001-07 (“Instituição Consorciada” e, em conjunto com os Participantes Especiais e o Coordenador Líder, “Instituições Participantes da Oferta”), instituições intermediárias estratégicas, devidamente autorizadas a operar no mercado de capitais brasileiro, credenciadas junto à B3 (conforme abaixo definida), convidadas pelo Coordenador Líder a participar da Oferta (conforme abaixo definido), diretamente ou por meio de carta convite, exclusivamente para efetuar esforços de colocação das Cotas (conforme abaixo definido) junto aos Investidores (conforme abaixo definido) mediante a assinatura de termo de adesão ao “Contrato de Estruturação, Coordenação e Distribuição Pública, sob Regime de Melhores Esforços de Colocação das Cotas da Quarta Emissão, no âmbito da Oferta Primária e da Secundária, do Bresko Logística Fundo de Investimento Imobiliário”, celebrado, em 24 de setembro de 2020, entre o Fundo, os Ofertantes, a Administradora (conforme abaixo definidos) e o Coordenador Líder, e determinados investidores originais do Fundo, quais sejam, ORBIX MULTIMERCADO FUNDO DE INVESTIMENTO CRÉDITO PRIVADO INVESTIMENTO NO EXTERIOR, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 09.327.501/0001-51 (“Orbix”), SIRIUS IV MULTIMERCADO FUNDO DE INVESTIMENTO CRÉDITO PRIVADO INVESTIMENTO NO EXTERIOR, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 28.080.467/0001-08 (“Sirius IV”), ATENA FUNDO DE INVESTIMENTO DE AÇÕES - INVESTIMENTO NO EXTERIOR, inscrito no CNPJ/ME sob o nº 09.327.472/0001-28 (“Atena”), JREP II MARACANA, LLC, sociedade constituída de acordo com as leis do Estado de Delaware, Estados Unidos da América, com escritório na Cidade de Nova Iorque, Estado de Nova Iorque, na 390 Park Avenue, Suite 400, 10022, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 31.240.745/0001-51 (“JREP II Maracana” e, em conjunto com Orbix, Sirius IV e Atena, os “Ofertantes”), comunicam, nos termos do artigo 29 e 54-A da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“Instrução CVM 400”), o encerramento (i) da oferta pública primária, pelo BRESKO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO (“Fundo”), representado por sua administradora, a OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira constituída sob a forma de sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, Bloco 7, Sala 201, Barra da Tijuca, CEP 22640-102, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0001-91, devidamente autorizada pela CVM para o exercício de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 6.696, de 21 de fevereiro de 2002 (“Administradora”), de 2.212.390 (dois milhões, duzentas e doze mil e trezentas e noventa) de novas cotas, nominativas e escriturais, em classe e série únicas, no valor unitário de R\$113,00 (cento e treze reais) (“Valor da Cota” e “Novas Cotas”, respectivamente), sem considerar o valor da Taxa de Distribuição (conforme definido no Prospecto), totalizando o volume de R\$ 250.000.070,00 (duzentos e cinquenta milhões e setenta reais) (respectivamente, “Oferta Primária” e “Volume Total da Oferta Primária”); e (ii) da oferta pública secundária de 2.212.390 (dois milhões, duzentas e doze mil e trezentas e noventa) de cotas, nominativas e escriturais, em classe e série únicas (“Cotas Ofertadas”, que quando referidas em conjunto com as Novas Cotas, “Cotas”), de emissão do Fundo, de titularidade dos Ofertantes, todas ofertadas pelo valor unitário equivalente ao Valor da Cota, sem considerar o valor da Taxa de Distribuição, totalizando o volume de R\$ 250.000.070,00 (duzentos e cinquenta milhões e setenta reais), sendo a Oferta Secundária condicionada à subscrição integral das Novas Cotas ofertadas no âmbito da Oferta Primária (respectivamente, “Oferta Secundária”, que quando referida em conjunto com a Oferta Primária, “Oferta”; e “Volume Total da Oferta Secundária”, que quando referido em conjunto com o Volume Total da Oferta Primária, “Volume Total da Oferta”), realizada nos termos da Instrução da CVM nº 472, de 31 de outubro de 2008, conforme alterada (“Instrução CVM nº 472”), da Instrução CVM 400 e demais leis e regulamentações aplicáveis (“Oferta”), perfazendo o montante total de:

# R\$ 500.000.140,00

(quinhentos milhões e cento e quarenta reais)

Houve Procedimento de Alocação de Ordens no âmbito da Oferta conduzido pelo Coordenador Líder da Oferta, nos termos do artigo 44 da Instrução CVM 400, para verificação, junto aos Investidores, da demanda pelas Cotas, considerando os Pedidos de Subscrição, observado o Investimento Mínimo e o Volume Mínimo da Oferta. Os Investidores que sejam Pessoas Vinculadas participaram do Procedimento de Alocação, observado, no entanto, que não houve excesso de demanda superior a 1/3 (um terço) da quantidade de Cotas inicialmente ofertada no âmbito da Oferta, e, sendo assim, não foi cancelada a colocação de Cotas para as Pessoas Vinculadas, sendo a quantidade de Cotas colocadas para as Pessoa Vinculadas descrita na tabela contendo os dados finais de colocação abaixo.

Nos termos do artigo 14, parágrafo 2º, da Instrução CVM 400, a quantidade de Cotas da Oferta poderia ter sido, mas não foi acrescida em até R\$ 99.999.915,00 (noventa e nove milhões, novecentos e noventa e nove mil e novecentos e quinze reais), sem considerar a Taxa de Distribuição, correspondentes a até 884.955 (oitocentas e oitenta e quatro mil e novecentas e cinquenta e cinco) Cotas Ofertadas adicionais, calculadas sobre o Volume Total da Oferta, que **(a)** seriam ofertadas nas mesmas condições e com as mesmas características das Cotas Ofertadas ("**Cotas do Lote Adicional**"); e **(b)** poderiam ser ofertadas até a data de encerramento da Oferta, sem a necessidade de novo pedido de registro da Oferta à CVM ou modificação dos termos da Emissão e da Oferta.

Não houve distribuição parcial das Cotas do Fundo no contexto da Oferta Secundária, conforme faculdade prevista nos artigos 30 e 31 da Instrução CVM 400, sendo certo que, na distribuição parcial, teria sido observado o procedimento descrito no "Prospecto Definitivo da Oferta Pública de Distribuição Primária e Secundária das Cotas do Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário" ("**Prospecto Definitivo**").

A Oferta Primária e respectiva emissão das Novas Cotas por meio de ato próprio da Administradora realizado em 25 de setembro de 2020, conforme rerratificado por meio de ato próprio da Administradora realizado em 28 de setembro de 2020, a serem devidamente registrados perante o competente cartório de títulos e documentos, sendo esta a 4ª (Quarta) Emissão de Cotas do Fundo.

A Oferta Secundária foi devidamente aprovada pelos Ofertantes, nos termos informados no Prospecto Definitivo.

O Fundo foi constituído por sua Administradora na forma de condomínio fechado, conforme instrumento de constituição e regulamento formalizado pelo "*Instrumento Particular de Constituição do Antares - Fundo de Investimento Imobiliário - FII*", celebrado pela Administradora em 22 de julho de 2014, o qual foi registrado junto ao 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 3810411-1855022, em 22 de julho de 2014, conforme alterado em **(i)** 5 de agosto de 2014, por meio do "*Instrumento Particular de Primeira Alteração do Regulamento do Antares - Fundo de Investimento Imobiliário - FII*", o qual foi registrado junto ao 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 3814587-1855665, em 5 de agosto de 2014; **(ii)** 12 de julho de 2016, por meio do "*Instrumento Particular de Segunda Alteração do Regulamento do Antares - Fundo de Investimento Imobiliário - FII*", o qual foi registrado junto ao 1º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 4005702-1884799, em 13 de julho de 2016; **(iii)** 23 de outubro de 2018, por meio de Assembleia Geral Extraordinária, cuja ata foi registrada perante o 4º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 1.017.191, em 25 de outubro de 2018; **(iv)** 01 de outubro de 2019, por meio de Assembleia Geral Extraordinária, cuja ata foi registrada perante o 6º Ofício de Registro de Títulos e Documentos da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, sob o nº 1.379.490; e **(v)** 13 de outubro de 2020, por meio da celebração do "Ato Único da Administradora do Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário", aprovando-se a a versão atualmente vigente do regulamento do Fundo ("**Regulamento**").

O Fundo encontra-se em funcionamento desde 15 de julho de 2016, e é regido pelo Regulamento, pela Instrução CVM 472, pela Lei nº 8.668, de 25 de junho de 1993, conforme alterada ("**Lei 8.668**"), e pelas demais disposições legais e regulamentares que lhe forem aplicáveis.

O escriturador das Cotas será a própria Administradora, devidamente credenciada na CVM para o exercício da atividade de administração de carteiras de títulos e valores mobiliários, nos termos do Ato Declaratório nº 6.696, de 21 de fevereiro de 2002, ou quem venha a substituí-lo, e o custodiante das Cotas será a própria Administradora, devidamente credenciada na CVM como custodiante, de acordo com o Ato Declaratório nº 6.696, de 21 de fevereiro de 2002, ou quem venha a substituí-lo.

O Regulamento encontra-se disponível na rede mundial de computadores da Administradora, da **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO ("B3")** e da CVM, nos seguintes endereços eletrônicos:

- **Administradora**  
**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
**Website: [www.oliveiratrust.com.br](http://www.oliveiratrust.com.br)** (neste *website*, localizar a aba "Canal do Investidor" e clicar em "Fundos de Investimento", após, no campo "Informações sobre Fundos e Prospectos", pesquisar "BRESCO LOGÍSTICA FII/FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO" e clicar no *link* com este nome, e, então, localizar o Prospecto Definitivo e demais documentos da Oferta).
- **B3**  
**B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO.**  
**Website: <http://www.b3.com.br>** (neste *website*, acessar a aba "Produtos e Serviços", em "Confira a relação completa dos serviços", selecionar "Saiba Mais", localizar "Ofertas Públicas" e clicar em "saiba mais", clicar em "ofertas em andamento", selecionar "fundos", clicar em "Bresco Logística - Fundo de Investimento Imobiliário - 4ª emissão" e, então, localizar o Regulamento).
- **CVM**  
**COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS**  
**Website: [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)** (neste *website*, no "Menu", clicar no *link* "Informações de Regulados", clicar no *link* "Fundos de Investimento", clicar no *link* "Consulta Informações de Fundos", clicar em "Fundos de Investimento Registrados", digitar no primeiro campo "Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário", clicar no *link* "Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário", em seguida, clicar no *link* "Documentos Eventuais" no menu "Documentos Associados").

Para fins do "Código ANBIMA de Regulação e Melhores Práticas para Administração de Recursos de Terceiros" editado pela ANBIMA e das "Regras e Procedimentos ANBIMA do Código de Administração de Recursos de Terceiros", o Fundo é classificado como "FII Renda Gestão Ativa/Logística".

A Oferta foi registrada na CVM em 03 de novembro de 2020, sob o nº CVM/SRE/RFI/2020/055 para a Oferta Primária e CVM/SRE/SEC/2020/020 para a Oferta Secundária, de acordo com o disposto na Instrução CVM 472, e demais disposições legais e regulamentares aplicáveis.

A distribuição das Cotas iniciou-se em 03 de novembro de 2020, com com a divulgação do "Anúncio de Início da Oferta Pública de Distribuição Primária e Secundária de Cotas de Emissão do Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário" ("**Anúncio de Início**"), e encerra-se nesta data, ou seja, em 30 de novembro de 2020, por meio da divulgação deste Anúncio de Encerramento.

Os dados finais de distribuição da Oferta estão indicados no quadro abaixo:

| Tipo de Investidor   | Número de adquirentes | Quantidade de Cotas |
|--|-----------------------|---------------------|
| Pessoas Físicas  | 11.509                | 3.072.378           |
| Fundos de Investimento   | 72                    | 918.994             |
| Entidades de Previdência Privada   | 7                     | 238.295             |
| Companhias Seguradoras   | -                     | -                   |
| Investidores Estrangeiros  | -                     | -                   |
| Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição   | -                     | -                   |
| Instituições Financeiras ligadas ao Fundo e às Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição  | -                     | -                   |
| Demais Instituições Financeiras  | -                     | -                   |
| Demais Pessoas Jurídicas ligadas ao Fundo e às Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição  | -                     | -                   |
| Demais Pessoas Jurídicas   | 143                   | 149.105             |
| Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais Pessoas ligadas ao Fundo e às Instituições Intermediárias Participantes do Consórcio de Distribuição | 190                   | 44.885              |
| Outros   | 2                     | 1.123               |
| <b>TOTAL</b>   | <b>11.923</b>         | <b>4.424.780</b>    |

## LOCAIS DE DIVULGAÇÃO

O ANÚNCIO DE INÍCIO FOI E ESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO SERÁ DIVULGADO NAS PÁGINAS DA REDE MUNDIAL DE COMPUTADORES DA ADMINISTRADORA, DO COORDENADOR LÍDER, DA CVM, DA B3, DO FUNDOS.NET, ADMINISTRADO PELA B3, E DO GESTOR, NOS WEBSITES ABAIXO INDICADOS. NÃO HAVERÁ PUBLICAÇÃO EM JORNAL DESTE ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO.

- Administradora**  
**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
**Website: [www.oliveiratrust.com.br](http://www.oliveiratrust.com.br)** (neste website, localizar a aba "Canal do Investidor" e clicar em "Fundos de Investimento", após, no campo "Informações sobre Fundos e Prospectos", pesquisar "BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO" e clicar no link com este nome, e, então, localizar os documentos da Oferta e demais informações do fundo).
- Coordenador Líder**  
**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
**Website: [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br)** (para acessar o Prospecto, neste website acessar "Investimentos", clicar em "Ofertas Públicas", na seção "Ofertas em Andamento", clicar em "Bresco Log FII - Oferta Pública de Distribuição Primária e Secundária de Cotas da 4ª Emissão do Bresco Log FII" e, então, localizar "Prospecto Definitivo").
- CVM**  
**Website: [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br)** (neste website, no "Menu", clicar no link "Informações de Regulados", clicar no link "Fundos de Investimento", clicar no link "Consulta Informações de Fundos", clicar em "Fundos de Investimento Registrados", digitar no primeiro campo "Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário", clicar no link "Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário" em seguida, clicar no link "Documentos Eventuais" no menu "Documentos Associados").
- B3**  
**Website: <http://www.b3.com.br>** (neste website, acessar a aba "Produtos e Serviços", em "Confira a relação completa dos serviços", selecionar "Saiba Mais", localizar "Ofertas Públicas" e clicar em "saiba mais", clicar em "ofertas em andamento", selecionar "fundos", clicar em "Bresco Logística - Fundo de Investimento Imobiliário - 4ª emissão").

## OUTRAS INFORMAÇÕES

Para maiores informações e esclarecimentos sobre a Oferta e as Cotas, bem como para obtenção do exemplar do Regulamento e do Prospecto Definitivo, os Investidores deverão dirigir-se aos endereços das páginas da rede mundial de computadores da Administradora, do Coordenador Líder, da CVM e da B3 abaixo indicados, nos termos do artigo 42 e do artigo 54-A da Instrução CVM 400:

- Administradora**  
**OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**  
**Website: [www.oliveiratrust.com.br](http://www.oliveiratrust.com.br)** (neste website, localizar a aba "Canal do Investidor" e clicar em "Fundos de Investimento", após, no campo "Informações sobre Fundos e Prospectos", pesquisar "BRESCO LOGÍSTICA FII/FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO" e clicar no link com este nome, e, então, localizar o Prospecto e demais documentos da Oferta).

- **Coordenador Líder**

**XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

**Website:** [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br) (neste *website* acessar "Investimentos", clicar em "Ofertas Públicas", na seção "Ofertas em Andamento", clicar em "Bresco Log FII - Oferta Pública de Distribuição Primária e Secundária de Cotas da 4ª Emissão do Bresco Log FII" e, então, localizar os documentos da Oferta e demais informações do fundo).

- **CVM**

**Website:** [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) (neste *website*, no "Menu", clicar no link "Informações de Regulados", clicar no link "Fundos de Investimento", clicar no link "Consulta Informações de Fundos", clicar em "Fundos de Investimento Registrados", digitar no primeiro campo "Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário", clicar no link "Bresco Logística Fundo de Investimento Imobiliário", clicar no link "BRESCO LOGÍSTICA FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO", em seguida, clicar no link "Documentos Eventuais" no menu "Documentos Associados").

- **B3**

**Website:** <http://www.b3.com.br> (neste *website*, acessar a aba "Produtos e Serviços", em "Confira a relação completa dos serviços", selecionar "Saiba Mais", localizar "Ofertas Públicas" e clicar em "saiba mais", clicar em "ofertas em andamento", selecionar "fundos", clicar em "Bresco Logística - Fundo de Investimento Imobiliário - 4ª emissão").

Para fins deste Anúncio de Encerramento, "Dia Útil", com relação a qualquer obrigação do Fundo realizada por meio ou perante a B3, qualquer dia que não seja sábado, domingo, feriado declarado nacional, ou, com relação a qualquer obrigação do Fundo que não seja realizada por meio ou perante a B3, qualquer dia que não seja sábado, domingo ou feriado na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo.

Adicionalmente, os termos que não estejam definidos neste Anúncio de Encerramento terão o mesmo significado que lhes é atribuído no Prospecto Definitivo e/ou no Regulamento.

**O FUNDO NÃO CONTA COM GARANTIA DA ADMINISTRADORA, DO COORDENADOR LÍDER, DO GESTOR, DO CUSTODIANTE, DO ESCRITURADOR, DO CONSULTOR ESPECIALIZADO, DE QUALQUER MECANISMO DE SEGURO OU, AINDA, DO FUNDO GARANTIDOR DE CRÉDITOS - FGC.**

**O investimento no Fundo apresenta riscos para o investidor. Ainda que a Administradora e o Gestor mantenham sistema de gerenciamento de riscos, não há garantia de completa eliminação da possibilidade de perdas para o Fundo e para o investidor. Os investidores devem ler a Seção "Fatores de Risco" nas páginas do Prospecto Definitivo, para avaliação dos riscos que devem ser considerados para o investimento nas Cotas.**

**A RENTABILIDADE PASSADA NÃO REPRESENTA E NEM DEVE SER CONSIDERADA, A QUALQUER MOMENTO E SOB QUALQUER HIPÓTESE, COMO PROMESSA, GARANTIA OU SUGESTÃO DE RENTABILIDADE FUTURA AOS COTISTAS DO FUNDO.**

**AO INVESTIDOR É RECOMENDADA A LEITURA CUIDADOSA DO PROSPECTO DEFINITIVO E DO REGULAMENTO DO FUNDO DE INVESTIMENTO AO APLICAR SEUS RECURSOS.**

**O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM E/OU PELA ANBIMA, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS, OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DA SUA ADMINISTRADORA, DO GESTOR, DOS DEMAIS PRESTADORES DE SERVIÇOS DO FUNDO, DE SEU OBJETIVO E DE SUA POLÍTICA DE INVESTIMENTOS, DOS ATIVOS QUE COMPÕEM SEU OBJETO OU, AINDA, DAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.**

**NÃO HÁ GARANTIA DE QUE O TRATAMENTO APLICÁVEL AOS COTISTAS, QUANDO DA AMORTIZAÇÃO/RESGATE DE SUAS COTAS, SERÁ O MAIS BENÉFICO DENTRE OS PREVISTOS NA LEGISLAÇÃO TRIBUTÁRIA VIGENTE. PARA MAIORES INFORMAÇÕES SOBRE A TRIBUTAÇÃO APLICÁVEL AOS COTISTAS DO FUNDO E AO FUNDO NA PRESENTE DATA, SEÇÃO "TRIBUTAÇÃO" DO PROSPECTO.**

**A CVM NÃO GARANTE A VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS E, TAMPOUCO, FAZ JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DO FUNDO, DE SUA ADMINISTRADORA OU DAS COTAS A SEREM DISTRIBUÍDAS.**

A data deste Anúncio de Encerramento é de 30 de novembro de 2020



COORDENADOR LÍDER



ADMINISTRADORA

GESTOR

