

"Este Anúncio é de caráter exclusivamente informativo, não se tratando de oferta de venda de certificados de recebíveis do agronegócio"

# ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS  
DO AGRONEGÓCIO EM SÉRIE ÚNICA DA 114ª EMISSÃO DA



## VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Aberta - CVM nº 20818 - categoria "B"

CNPJ/ME nº 08.769.451/0001-08

Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, CEP 04533-004, São Paulo - SP

LASTREADOS EM CÉDULA DE PRODUTO RURAL - FINANCEIRA DE EMISSÃO DA



## COCAL COMÉRCIO INDÚSTRIA CANAÃ AÇÚCAR E ÁLCOOL LTDA.

CNPJ nº 44.373.108/0001-03



Parque Industrial Dr. Camilo Calazans Magalhães, s/nº, bairro São Matheus,  
CEP 19714-899, cidade de Paraguaçu, estado de São Paulo



CÓDIGO ISIN DOS CRA EM SÉRIE ÚNICA DA 114ª EMISSÃO: BRIMWLCRA4K0

Classificação de Risco Definitiva da Emissão dos CRA feita pela Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltda: "brAA + (sf)"

REGISTRO DA OFERTA NA CVM EM 29 DE AGOSTO DE 2022, SOB O Nº CVM/SRE/CRA/2022/023

**VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, sociedade por ações, com sede na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, CEP 04533-004, inscrita no Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ") sob o nº 08.769.451/0001-08, com estatuto social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o NIRE nº 35300340949, e inscrita na Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") sob o nº 20818 ("Emissora" ou "Securitizadora"), em conjunto com a **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CÂMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com escritório na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 25º ao 30º andar, CEP 04543-907, Vila Nova Conceição, inscrita no CNPJ sob o nº 02.332.886/0011-78 ("Coordenador Líder"), o **BANCO BTG PACTUAL S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com endereço na cidade de São Paulo e estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar, CEP 04538-133, inscrita no CNPJ sob o nº 30.306.294/0002-26, ("BTG Pactual"), e o **BANCO ITAÚ BBA S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com estabelecimento na cidade de São Paulo, estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 1º, 2º, 3º (parte), 4º e 5º andares, CEP 04538-132, inscrita no CNPJ sob o nº 17.298.092/0001-30 ("Itaú BBA" e, em conjunto com o Coordenador Líder e o Banco BTG, "Coordenadores"); e (I) **ALFA CORRETORA DE CÂMBIO E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**; (II) **BANCO ANDBANK (BRASIL) S.A.**; (III) **ATIVA INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE TÍTULOS, CÂMBIO E VALORES**; (IV) **BANRISUL S.A. CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS E CÂMBIO**; (V) **BANCO BRADESCO S.A.**; (VI) **BV DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; (VII) **GUIDE INVESTIMENTOS S.A. CORRETORA DE VALORES**; (VIII) **INTER DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; (IX) **ITAÚ CORRETORA DE VALORES S.A.**; (X) **MODAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; (XI) **NOVA FUTURA CTVM LTDA.**; (XII) **NU INVEST CORRETORA DE VALORES S.A.**; (XIII) **ÓRAMA DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**; (XIV) **RB INVESTIMENTOS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**; (XV) **TERRA INVESTIMENTOS DTVM LTDA.**; (XVI) **VITREO DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**; (XVII) **WARREN CORRETORA DE VALORES MOBILIÁRIOS E CÂMBIO LTDA.**, na qualidade de instituições convidadas pelos Coordenadores para participar da Oferta ("Participantes Especiais"), nos termos da Instrução da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM 400"), vêm comunicar que no âmbito da distribuição pública de certificados de recebíveis do agronegócio em série única da 114ª (centésima décima quarta) emissão da Emissora ("Oferta", "CRA" e "Emissão", respectivamente), foram subscritos e integralizados 400.000 (quatrocentos mil) CRA, todos nominativos e escriturais, com valor nominal de R\$1.000,00 (mil reais) ("Valor Nominal Unitário") na data de emissão, qual seja, 15 de agosto de 2022 ("Data de Emissão"), perfazendo o montante total de:

**R\$400.000.000,00**  
(quatrocentos milhões de reais)

A Emissão e a Oferta foram devidamente aprovadas de acordo com as deliberações tomadas pelos conselheiros da Emissora, reunidos em Reunião de Conselho de Administração da Emissora, realizada em 18 de abril de 2022, cuja ata foi registrada na JUCESP em sessão de 29 de abril de 2022, sob o nº 216.539/22-5 e publicada no jornal "O Dia SP" na edição de 07, 08 e 09 de maio de 2022, na qual foi aprovada,



por unanimidade de votos, a autorização para a emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários - CRI e Certificados de Recebíveis do Agronegócio - CRA até R\$ 80.000.000.000,00 (oitenta bilhões de reais), que se refere tanto à ofertas públicas com amplos esforços de colocação, conforme rito da Instrução CVM 400 quanto para aquelas com esforços restritos de acordo com o rito da Instrução CVM 476.

A emissão da CPR-Financeira foi aprovada com base em reunião de sócios da Devedora realizada em 12 de julho de 2022, cuja ata foi registrada na JUCESP em 18 de julho de 2022 sob o nº 364.019/22-0 e publicada no Diário Oficial do Estado de São Paulo e no jornal "Valor Econômico" nas edições de 02 de agosto de 2022.

O registro da oferta foi concedido pela CVM em 29 de agosto de 2022 sob o nº CVM/SRE/CRA/2022/023.

Os CRA foram depositados para: **(i)** distribuição no mercado primário por meio **(a)** do Módulo de Distribuição de Ativos – MDA ("**MDA**"), administrado e operacionalizado pela B3 S.A. – Brasil, Bolsa, Balcão ("**B3**"), sendo a liquidação financeira realizada por meio da B3; e **(ii)** para distribuição no mercado secundário, no Sistema CETIP ("**CETIP21**") administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira dos eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRA realizados pela B3.

A instituição contratada para prestação de serviços de agente fiduciário da Emissão e representante dos titulares dos CRA é a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira, com sede na cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, localizada na Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, inscrita no CNPJ sob o nº 22.610.500/0001-88 ("**Agente Fiduciário**"). Os potenciais investidores poderão ser atendidos por meio do telefone (11) 3030-7177, por meio do site: <https://vortex.com.br>, e por meio dos e-mails [agentefiduciario@vortex.com.br](mailto:agentefiduciario@vortex.com.br) e [pu@vortex.com.br](mailto:pu@vortex.com.br) (para fins de precificação de ativos).

A instituição contratada para prestação de serviços de agente custodiante dos CRA e para prestação de serviços de escriturador dos CRA é a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira, com filial na cidade de São Paulo, no estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1052, 13º andar, sala 132, parte, CEP 04534-004, inscrita no CNPJ sob o nº 36.113.876/0004-34, site: [www.oliveiratrust.com.br](http://www.oliveiratrust.com.br), telefone: (11) 3504-8100, e-mail da área responsável para atender os investidores: [rcativos@oliveiratrust.com.br](mailto:rcativos@oliveiratrust.com.br), na qualidade de agente custodiante da Emissão ("**Custodiante**" ou "**Escriturador**", conforme o caso).

Nos termos dos anexos V e VII da Instrução CVM 400, os CRA foram subscritos pelos investidores da seguinte forma:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA Subscritos
Pessoas Físicas	1.253	96.011
Clubes de Investimento	-	-
Gestores	1	3.000
Fundos de Investimento	1	3.000
Carteiras Administradas (Pessoa Físicas)	-	-
Entidades de Previdência Privada	-	-
Fundos de Investimento	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Instituições Financeiras Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	3	299.681
Demais Instituições Financeiras	-	-
Demais Pessoas Jurídicas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	18	1.282
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e Demais Pessoas Ligadas à Emissora e/ou a qualquer das Instituições Intermediárias da Oferta	5	26
Outros	-	-
<b>Total</b>	<b>1.280</b>	<b>400.000</b>

Mais informações poderão ser obtidas junto aos Coordenadores, à Emissora, à B3 e/ou à CVM, nos endereços abaixo indicados:

- **Para os Coordenadores**

- **XP INVESTIMENTOS CORRETORA DE CâMBIO, TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

- Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nº 1.909, Torre Sul, 30º andar, CEP 04543-907, São Paulo - SP

- **At.:** Departamento de Mercado de Capitais

- **Telefone:** (11) 3526-1300

- **E-mail:** [dcm@xpi.com.br](mailto:dcm@xpi.com.br) / [juridicmc@xpi.com.br](mailto:juridicmc@xpi.com.br)

- **Website:** [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br)

- **Link para acesso ao Prospecto Definitivo:** [www.xpi.com.br](http://www.xpi.com.br) (neste *website*, clicar em "Investimentos", depois clicar em "Oferta Pública", em seguida clicar em "CRA Cocal – Oferta Pública de Distribuição em Série única da 114ª Emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da Virgo Companhia de Securitização." e, então, clicar em "Prospecto Definitivo").

- **BANCO BTG PACTUAL S.A.**

- Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar, CEP 04538-133, São Paulo - SP

- **At.:** Bianca Bognar

- **Telefone:** (11) 3383-2000

- **E-mail:** [ol-legal-ofertas@btgpactual.com](mailto:ol-legal-ofertas@btgpactual.com)

- **Website:** [www.btgpactual.com](http://www.btgpactual.com)

- **Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo:** [www.btgpactual.com](http://www.btgpactual.com) (neste *website* clicar em "Mercado de Capitais - Download", depois clicar em "2022" e procurar, "Oferta Pública de Distribuição de Certificado de Recebíveis do Agronegócio da 114ª Emissão da Virgo - CRA Cocal" e clicar em "Prospecto Definitivo").

#### **BANCO ITAÚ BBA S.A.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.500, 2º andar, CEP 04538-132, São Paulo - SP

**At.:** João Henrique Rizzo Villaça

**Telefone:** (11) 3708-2561

**E-mail:** joao.villaca@itaubba.com; com cópia [ibba-miboperacoes@itaubba.com](mailto:ibba-miboperacoes@itaubba.com)

**Website:** <https://www.itaubba.com.br/itaubba-pt/nossos-negocios/ofertas-publicas/>

**Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo:** <https://www.itaubba.com.br/itaubba-pt/nossos-negocios/ofertas-publicas/> (neste *website*, acessar “Usina Cocal”, depois “2022” e em seguida “CRA Cocal” e então, clicar em “Prospecto Definitivo”).

- **Para o Agente Fiduciário**

#### **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Rua Gilberto Sabino, nº 215, 4º andar, Pinheiros, CEP 05425-020, São Paulo - SP

**At.:** Eugênia Souza/Marcio Teixeira

**Telefone:** (11) 3030-7177

**E-mail:** [corporate@vortex.com.br](mailto:corporate@vortex.com.br) / [pu@vortex.com.br](mailto:pu@vortex.com.br) (para fins de precificação)

**Website:** <https://vortex.com.br>

- **Para a Emissora**

#### **VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, Itaim Bibi, CEP 04533-004, São Paulo - SP

**At.:** Departamento Jurídico/Departamento de Gestão

**Telefone:** (11) 3320-7474

**E-mail:** [gestao@virgo.inc](mailto:gestao@virgo.inc) / [juridico@virgo.inc](mailto:juridico@virgo.inc)

**Website:** <https://virgo.inc/>

**Website:** [www.virgo.inc](http://www.virgo.inc) (neste *website*, acessar “Securitização”, depois acessar “Acesse a página de emissões”, digitar no campo de busca “COCAL II”, acessar a página da emissão, localizar “Prospecto Definitivo” e clicar em “Download”).

- **Mercado Organizado**

#### **B3 S.A. – BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antônio Prado, nº 48, 7º andar, Centro, CEP 01010-010, São Paulo - SP

**Website:** [www.b3.com.br](http://www.b3.com.br)

**Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo:** [www.b3.com.br](http://www.b3.com.br) (neste *website* acessar o menu “Produtos e Serviços”, no menu, acessar na coluna “Negociação” o item “Renda Fixa”, em seguida, no menu “Títulos Privados” clicar em “Saiba Mais”, e na próxima página, na parte superior, selecionar “CRA” e, na sequência, à direita da página, no menu “Sobre o CRA”, selecionar “Prospectos”, e no campo “Emissor” buscar por “VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO”, buscar no campo “Emissão” a 114ª emissão, no campo “Série” Única e clicar em “PROSPECTO DEFINITIVO 114ª EMISSÃO EM SÉRIE ÚNICA DE CRA DA VIRGO COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO” ao clicar no link do campo “Título”/“Assunto”).

- **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS – CVM**

Rua Sete de Setembro, nº 111, Rio de Janeiro - RJ; ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

**Website:** [www.gov.br/cvm](http://www.gov.br/cvm) (neste *website* acessar em “Regulados”, clicar em “Regulados CVM (sobre e dados enviados à CVM)”, clicar em “Companhias”, posteriormente clicar em “Informações Periódicas e Eventuais Enviadas à CVM”, buscar “Virgo Companhia de Securitização”. Em seguida, clicar em “Virgo Companhia de Securitização”, selecionar “Exibir Filtros e Pesquisa”, e posteriormente no campo “categoria” selecionar “FRE – Formulário de Referência”, e selecionar “Período” no campo “Período de Entrega”, e posteriormente preencher no campo “de:” a data de 31/12/2019 e preencher no campo “até:” a data da consulta. Em seguida, clicar em “consultar”. Procure pelo Formulário de Referência que será consultado. Na coluna “Ações”, clique no primeiro ícone (imagem: uma lupa sobre um papel dobrado; descrição “visualizar o documento”) e, em seguida, clicar em “Salvar em PDF”. Certifique-se de que todos os campos estão selecionados e, por fim, clicar em “Gerar PDF” para fazer o *download*).

**O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRA DISTRIBUÍDOS.**

**CLASSIFICAÇÃO ANBIMA DOS CRA: (I) CONCENTRAÇÃO: CONCENTRADOS, UMA VEZ QUE MAIS DE 20% (VINTE POR CENTO) DOS DIREITOS CREDITÓRIOS DO AGRONEGÓCIO SÃO DEVIDOS PELA DEVEDORA; (II) REVOLVÊNCIA: NÃO REVOLVENTES; (III) ATIVIDADE DA DEVEDORA: PRODUTOR RURAL; E (IV) SEGMENTO: HÍBRIDO, EM OBSERVÂNCIA AO OBJETO SOCIAL DA DEVEDORA. ESTA CLASSIFICAÇÃO FOI REALIZADA NO MOMENTO INICIAL DA OFERTA, ESTANDO AS CARACTERÍSTICAS DESTES PÁPEIS SUJEITAS A ALTERAÇÕES.**

Data de encerramento da Oferta: 02 de setembro de 2022.

COORDENADOR LÍDER



EMISSORA



COORDENADORES



AGENTE FIDUCIÁRIO



DEVEDORA

